

éco  
**maison**  
**BOIS**  
 & énergies renouvelables

# HORS-SÉRIE

HORS-SÉRIE N° 2 - OCTOBRE NOVEMBRE 2010

GRAND CHOIX DE  
**MAISONS BOIS**  
 AVEC PLANS ET PRIX



**46 réalisations bois !**  
**maisons, extensions...**

PRIX • SURFACES • ISOLANTS • ÉNERGIES RENOUVELABLES...

**+ 2 SUPPLÉMENTS OFFERTS**

Les Trophées de l'innovation bois 2010  
 L'histoire de la forêt des Landes de Gascogne



écomaisonBOIS,  
 partenaire des Trophées de l'Architecture  
 dans le cadre du Salon **VIVONS BOIS**  
 Du 5 au 8 novembre à Bordeaux-Lac





Vivre avec la course du soleil, près de la mer.

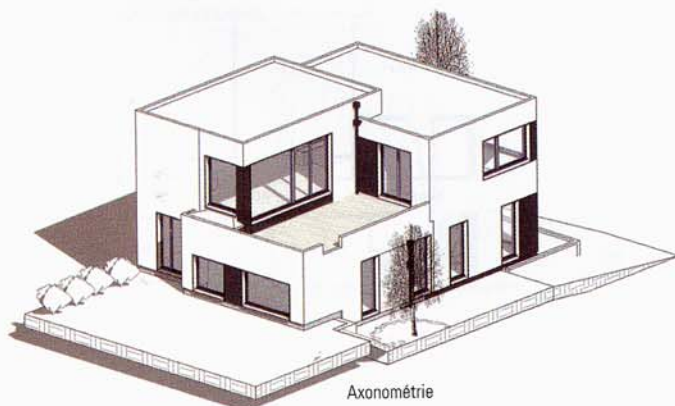


ARCHITECTE : Agence BENC (Cédric Néviens et Eve Benard)  
BUREAU D'ÉTUDES : Synergie Bois  
ENTREPRISE DU LOT BOIS : JC RETAUX  
DATE DE RÉALISATION : conception 2007 - construction 2008  
SHON : 156,80 m<sup>2</sup>  
NOMBRE DE PIÈCES : 5  
**COÛT TOTAL : 210 000 € HT**  
(hors honoraires architectes, VRD et aménagements extérieurs)  
COÛT PAR M<sup>2</sup> : 1 600 € TTC/m<sup>2</sup>

Implanté sur un petit terrain d'une ville de bord de mer, le projet comporte une maison et un bureau professionnel.

La conception du projet a été définie par 4 points :

- s'aligner sur le voisin pour que le projet s'intègre au bâti et ne pas clôturer afin de donner un espace semi-public à la rue,
- s'adosser sur une limite séparative pour que la maison ouvre ses 3 faces à 180° à la course du soleil et au panorama « ville, mer, campagne »,
- adapter la maison au terrain en pente, en plusieurs niveaux, tantôt pour suivre la déclivité, tantôt pour s'y enterrer, tantôt pour la surplomber,
- inverser les fonctions : les pièces de vie au R+1 pour la vue et les espaces de nuit au RDC sur jardin.



Axonométrie

FONDATION ET DALLE Béton armé (poutrelles/hourdis isolant) • STRUCTURE Ossature à échelle bois de type U\*Psi 240 de chez LIGNOTREND • CHARPENTE Massif Bois Bloc Q3 de chez LIGNOTREND • PROVENANCE DES BOIS ET TYPE D'ESSENCES Structure : épicéa (Lignotrend). Menuiseries : chêne (Vosges). Bardage : mélèze (Vosges) • ISOLANT SOL Poutrelles hourdis + chape isolante (22 cm total) • ISOLANT MUR Ouate de cellulose insu-

flée (240 mm) + fibre de bois rigide (extérieur) 30 mm (270 mm total) • ISOLANT TOIT Bloc bois ouate de cellulose (variable) + polyuréthane 80 mm sous étanchéité • DOUBLE VITRAGE à l'argon • CHAUFFAGE Poêle en insert double combustion à pellets de bois (EDILKAMIN) • EAU CHAUDE électrique • ÉNERGIES RENOUVELABLES Chauffage au bois • CONSO ÉNERGÉTIQUE 58 kWh/m<sup>2</sup>/an, estimée par PHPP 2007